GEMEINDE WALDBACH-MÖNICHWALD

(Gde. Nr. 62279)

Waldbach Mönichwald

DECKPLAN "Beschränkungen" ZUM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 1.00

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 73/2023

- ÖFFENTLICHE AUFLAGE -

STAND: 06.12.2023

KG 64302 Arzberg
KG 64306 Kamerviertl
KG 63314 Riegierviertel
KG 64316 Schmiedviertl
KG 64318 Schrimpf

Planverfasser und digitale Bearbeitung:
staatlich befugte und beeidete Ziviltechniker
Raumplanung & Raumordnung, Geographie
DI Maximilian Pumpernig
Mag. Christine Schweiberger
Mag. Gernot Paar, MSc
8020 Graz, Marschallerstraße 20/1/9
Tel: 0316/833170, Fax: 0316/8331703
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at
Pumpernig & Partner

Datenquelle:
Amt d. Stmk. LR. A17
GIS

Maßstab = 1:10 000

0 100 200 400 600 800 1 000 Meter

N

Plangrundlage: DKM
Stand: 01.04.2023

Bearb.: Pa/HI/WG/Te
GZ: 060FR21

S:\02 - Workbench\02-01 - ArcGIS-ArcView\Gemeinden\Waldbach_Mönichwald\060FR21_Waldbach_Mönichwald_1DO\Benutzer\Aktuell\FLWP_1DO_Waldbach_Mönichwald_Auflage.mxd

Legende

VERKEHRSANLAGEN von überörtlicher Bedeutung
- L416 Landesstraßen L416, L427, L428, L453
- SCHL Schleppliift

GEWÄSSER
- Öffentliche Gewässer / Gerinne

NATUR- UND LANDSCHAFTSSCHUTZ
- ES 2 Europaschutzgebiet Nr.2 "Europa-Vogelschutzgebiet Nr.2" (umfasst das gesamte Gemeindegebiet)
- ES27 Europaschutzgebiet Nr.27 "Lafnitztal - Neudauer Teiche"
- ES53 Europaschutzgebiet Nr.53 "Hochwechsel"
- LS 39 Landschaftsschutzgebiet Nr.39 "Waldbach-Vorau-Hochwechsel" (umfasst das gesamte Gemeindegebiet)
- LT 20 Geschützter Landschaftsteil Nr. 20 "Lindenzeile"
- ND Naturdenkmal Nr.728

SICHERHEITS-, BAUBESCHRÄNKUNGS- UND SCHUTZZONEN SOWIE SONSTIGE GEFÄHRDUNGS-, -ABSTANDS- UND BAUVERBOTE
- Gefährdungsbereich (engerer bzw. weiterer von Schieß-, Sprengmitteln und milit. Munitionslager mit Radiusangabe
- BBG 300m Mindestabstand zu Bergbaugebieten mit Entfernungs-/Radiusangabe
- FS 50m Baubeschränkungsbereich um eine Funk- oder Sendeanlage mit Entfernungs-/Radiusangabe
- R=5.000m Sicherheitszone milit. Radarhöhenpunkt R = 5.000m und 10.000m

GEFAHRENZONEN und HINWEISBEREICHE
- RW Rote Wildbachgefahrenzone
- GW Gelbe Wildbachgefahrenzone
- BL Blauer Vorbehaltsbereich - BL TM - Technische Maßnahmen
- BW Brauner Hinweisbereich RU - Rutschung ST - Steinschlag UE - Überflutung

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG DURCH ALTLASTEN
- ALTL ALTL - Altablagerung Evidenz

WÄLDER
- Waldflächen

BERGBAUGEBIETE
- Bergbaugebiete

SANIERUNGSGEBIETE
- (IM) = IMMISSIONEN (Lärm)

VERSORGUNGSANLAGEN
- E - 20kV Hochspannungsfreileitungen (20kV) mit Leitungsschutzzone
- E - 20kV Hochspannungserdkabel (20kV)
- Versorgungsanlage: Transformator, Umspannstation Mobilfunksender, Hochbehälter

WASSERWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN UND HOCHWASSERGEFÄHRDUNGSBEREICHE
- HW30 Hochwassergefährdungsbereich 30 jährlich
- HW100 Hochwassergefährdungsbereich 100 jährlich

ÜBERÖRTLICHE FESTLEGUNGEN AUS SACHPROGRAMMEN DES LANDES
- Ausschlusszone Windkraftanlage (Entwicklungsprogramm für den Sachbereich Windenergie)

ISOPHONEN (freie Schallausbreitung)
- T 55dB Isophonen Tag 55dB
- N 45dB Isophonen Nacht 45dB
- T 60dB Isophonen Tag 60dB
- N 50dB Isophonen Tag 50dB

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN DURCH IMMISSIONEN
- Tierhaltungsbetrieb (Geruchszahl G>20) (Schutzabstände (Geruchsschwellenabstand und Belästigungsbereich) aller Tierhaltungsbetriebe werden im Differenzplan zum FWP Nr. 1.00 ersichtlich gemacht)
- Geruchsschwellenabstand (G>20)
- Belästigungsbereich (G>20)

WASSERSCHON- UND -SCHUTZGEBIETE
- WB 1 2 Wasserwirtschaftliche Beschränkungen Engere u. Weitere Quell- und Brunnenschutzgebiete, WB 1 u. 2

MELIORATIONSGEBIETE
- M Meliorationsgebiet
- M RU Meliorationsgebiet mit ausgebauter Rutschhangsanierung

DENKMAL- UND ORTSBILDSCHUTZ
- BD Archäologische Bodenfundstätte
- BD Archäologisches Bodendenkmal
- D Denkmalgeschützte Gebäude/Bauwerke

sonstige Inhalte sh. Legende zum Flächenwidmungsplan Nr. 1.00